

**ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ  
И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТВЕРИ**

**ПРОТОКОЛ  
рассмотрения заявок**

№ 62

от 10.11.2022

г. Тверь

Аукцион на право заключения договоров аренды 10.11.2022 в 12-00 по адресу: г. Тверь, ул. Ерофеева, д.5, 3 этаж, каб. 313 (адрес электронной почты организатора аукциона: tverkumi@adm.tver.ru, телефоны: 36 10 19).

Заседание комиссии по проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, а также аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и аукционов на право заключения договоров аренды указанных земельных участков (далее – комиссия).

**Председательствующий** – Иванов Павел Владимирович – начальник департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

**СОСТАВ КОМИССИИ:**

Председатель комиссии:

1. Гаврилин Андрей Викторович – заместитель Главы Администрации города Твери

Заместитель председателя комиссии:

2. Иванов Павел Владимирович – начальник департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Члены комиссии:

3. Аваев Дмитрий Владимирович – главный специалист отдела судебной работы в социальной, коммунальной, жилищной, трудовой и финансовой сферах правового управления Администрации города Твери;

4. Блиновский Денис Александрович – депутат Тверской городской Думы (по согласованию);

5. Васина Анастасия Владимировна – начальник отдела доходов департамента финансов администрации города Твери;

6. Виноградова Елена Николаевна – заместитель начальника департамента экономического развития администрации города Твери, член Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства и туризма при администрации города Твери;

7. Колосова Татьяна Геннадьевна – начальник отдела приобретения, управления и распоряжения имуществом департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери;

8. Мухин Павел Викторович – главный специалист отдела регулирования земельных отношений департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери;

9. Пиунова Надежда Геннадьевна – главный специалист юридического отдела департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери;

10. Родионов Владимир Николаевич - депутат Тверской городской Думы (по согласованию);

11. Смехова Ольга Юрьевна – главный специалист сектора управления и распоряжения имуществом отдела приобретения, управления и распоряжения имуществом департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери - секретарь комиссии;

12. Федорова Ольга Олеговна – главный специалист сектора управления и распоряжения имуществом отдела приобретения, управления и распоряжения имуществом департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери;
13. Федяев Сергей Николаевич – заместитель начальника департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери;
14. Чернова Оксана Александровна – заместитель начальника департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

*Иванов Д.В. Федяев С.Н. Чернова О.А.*

*Колосова Т.Г. Лукина Н.Г. Мухомов Д.В.*

*Смирнов О.Ю. Федорова О.О.*

Комиссия правомочна решать вопросы, кворум имеется.

**СЛУШАЛИ:** Смирнову О.Ю. о рассмотрении заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды нежилых помещений лоты № 1-6

**Лот № 1**

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, Волоколамский проспект, дом 5 (нежилое помещение V/2, 1 этаж, к.4-8) 69:40:0200018:1168 площадью 34,8 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 1 подана одна заявка.

Общество с ограниченной ответственностью – «Эксперт».

Место нахождения: 170008, г. Тверь, Волоколамский проспект, дом 5.

Выявлены несоответствия Правилам проведения конкурсов или аукционов, положениям документации об аукционе у единственного заявителя нет.

Смирнова О.Ю.: Предлагаю поставить на голосование следующий вопрос:

Признать заявку, поданную ООО «Эксперт», соответствующей требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе.

**Голосовали:**

« за » 8, « против » \_\_\_\_\_, « воздержались » \_\_\_\_\_

**РЕШИЛИ:**

Признать заявку, поданную ООО «Эксперт», соответствующей требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе.

**Аукцион признается несостоявшимся** в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка.

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заключение договора аренды нежилого помещения площадью 34,8 кв.м, расположенного по адресу: город Тверь, Волоколамский проспект, дом 5, на условиях и по цене, которые предусмотрены документацией об аукционе, с ООО «Эксперт» для организатора торгов является обязательным.

### **Лот № 2**

Нежилое помещение– Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Луначарского, дом 4 (нежилое помещение 10, подвал, к. 17) 69:40:0100218:2159 площадью 14,6 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту №2 не подано ни одной заявки

**Аукцион признается несостоявшимся** в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

### **Лот № 3**

Нежилое помещение– Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, проспект Чайковского, дом 24/2б (нежилое помещение V, подвал, к.1-7) 69:40:0400087:218 площадью 74,7 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту №3 не подано ни одной заявки

**Аукцион признается несостоявшимся** в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

### **Лот № 4**

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Транспортная, дом 6 (1 этаж) 69:40:0200109:36 площадью 138,6 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту №4 не подано ни одной заявки

**Аукцион признается несостоявшимся** в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

### **Лот № 5**

Нежилое здание– Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Транспортная, дом 10 (административное здание, 2 этажа) 69:40:0200115:47 (гаражи, 1 этаж) 69:40:0200115:46 общей площадью 627,7 кв.м

Для участия в аукционе по лоту №5 не подано ни одной заявки

**Аукцион признается несостоявшимся** в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

**Лот № 6**

Нежилое помещение– Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Фадеева, дом 15 (помещение 7, 1 этаж) 69:40:0400098: 1106 площадью 23,0 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту №6 не подано ни одной заявки

**Аукцион признается несостоявшимся** в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Председательствующий



П.В.Иванов

Члены комиссии

---

А.В.Гаврилин

---

Д.В. Аваев

---

Д.А.Блиновский

---

А.В.Васина

---

Е.Н.Виноградова

---

Т.Г.Колосова



---

П.В.Мухин



---

Н.Г.Пиунова



---

В.Н.Родионов


---

О.О.Федорова



---

С.Н.Федяев



---

О.А. Чернова

---

Секретарь



---

О.Ю.Смехова